










## A VENDRE MAISON - 138 m<sup>2</sup> env. - LYS LEZ LANNOY - 309 000 €

### REFERENCE

Référence : 853

### CARACTERISTIQUES

	Surface de 138 m <sup>2</sup>		Séjour de 32.41 m <sup>2</sup>
	Terrain de 141 m <sup>2</sup>		6 pièces
	5 chambres		2 salles
	1 terrasse		

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1930
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

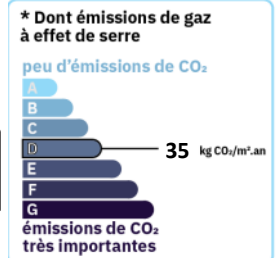
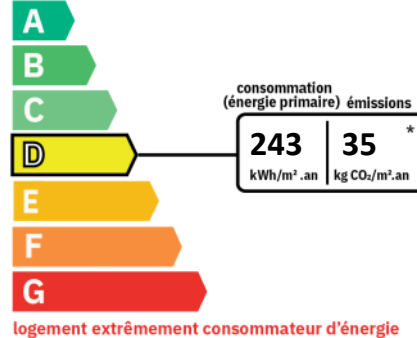
Dressings :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Alarme :	Oui
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIERES



Prix de vente :	309 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Consommations :	200€ gaz et 80/90€ électricité.
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

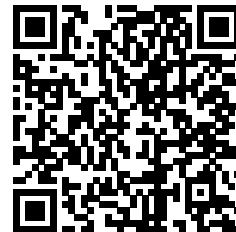
logement très performant



### CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s  
 Câble : plus de 1 Gbit/s

### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



### SURFACES DETAILLEES

Entree :	2.6 m <sup>2</sup>
Buanderie :	1.5 m <sup>2</sup>
Sejour double :	32.4 m <sup>2</sup>
Salle a manger :	12.5 m <sup>2</sup>
Cuisine :	8.9 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	15.6 m <sup>2</sup>
Wc :	1.4 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	12 m <sup>2</sup>
Wc :	0.9 m <sup>2</sup>
Chambre 2	
Chambre 3	
Palier :	3.2 m <sup>2</sup>