



**A VENDRE**  
**TYPE 3**  
**74 m<sup>2</sup>**









**MARCQ EN BAROEUL**

**279 000 €**

## REFERENCE

Référence : **640**

## CARACTERISTIQUES

 <b>4ème étage</b>	 <b>Ascenseur</b>
 <b>Surface de 74 m<sup>2</sup></b>	 <b>Séjour de 36.77 m<sup>2</sup></b>
 <b>3 pièces</b>	 <b>2 chambres</b>
 <b>1 balcon</b>	 <b>1 stationnement</b>

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1959**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **OUVERTE**

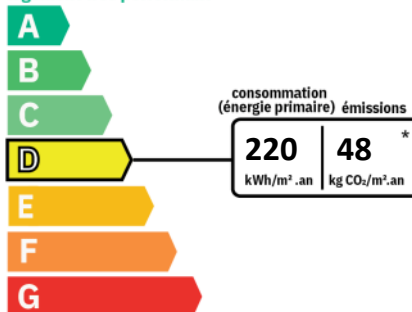
Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Chaudière mixte**

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre  
 peu d'émissions de CO<sub>2</sub>  
 48 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
 émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

## CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

## VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **279 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **353,33 €/mois**

