



**A VENDRE  
 MAISON  
 93 m<sup>2</sup> env.**






**LILLE**

**174 000 €**

## REFERENCE

Référence : **638**

## CARACTERISTIQUES

 <b>Surface de 93 m<sup>2</sup></b>	 <b>Séjour de 23.04 m<sup>2</sup></b>
 <b>4 pièces</b>	 <b>3 chambres</b>
 <b>1 salle</b>	

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

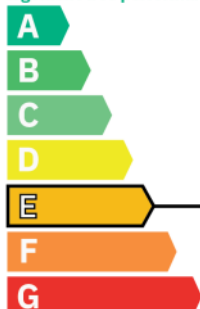
Construit en : **1930**  
 Assainissement : **Tout à l'égout**

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**  
 Salles de bains : **1**  
 Principal revêtement de sol : **Carrelage**  
 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**  
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**  
 Eau froide : **INDIVIDUEL**  
 Caves : **1**  
 Greniers : **1**

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant




consommation (énergie primaire) | émissions  
**299** | **66** \*  
 kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre  
 peu d'émissions de CO<sub>2</sub>  
 A  
 B  
 C  
 D  
 E — **66** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
 F  
 G — émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

## CONNEXION INTERNET

 Câble : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s  
 DSL : de 2 à 10 Mbit/s

## VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



## SURFACES DETAILLEES

Sejour : **23 m<sup>2</sup>**  
 Cuisine : **11.4 m<sup>2</sup>**  
 Salle de bains : **8 m<sup>2</sup>**

