



Votre conseiller : Céline DE MAREZ  
**DE MAREZ IMMOBILIER**  
 165 AVENUE DE LA MARNE  
 59700 MARCQ EN BAROEUL  
 celine@demarezimmo.fr  
 Tél : 06 48 29 52 66  
 Tél : 06.48.29.52.66  
 www.demarezimmo.fr



**A VENDRE  
MAISON  
119 m<sup>2</sup> env.**

**LAMBERSART**

**345 000 €**

## REFERENCE

Référence : **522**

## CARACTERISTIQUES

	Surface de 119 m <sup>2</sup>		Séjour de 22.85 m <sup>2</sup>
	5 pièces		4 chambres
	1 salle		

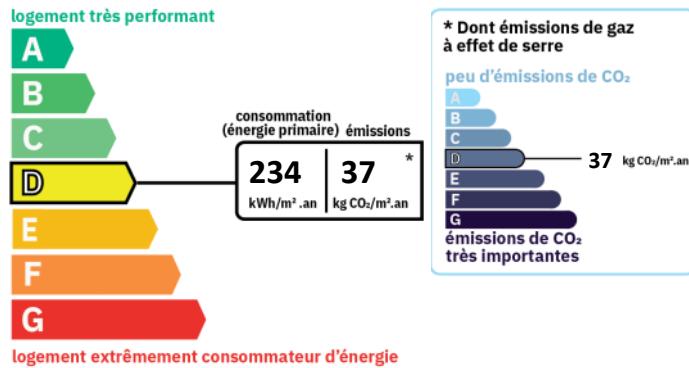
## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Est
Construit en :	<b>1930</b>
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	<b>EQUIPEE</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Parquet</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Cheminée :	<b>Oui</b>

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s  
 Câble : plus de 1 Gbit/s

**VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE  
INTERNET**



## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>345 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>



