



— A VENDRE —  
**EXCLUSIVITÉ : LOFT**  
**LUMINEUX AVEC**  
**PARKING !**

**104 m<sup>2</sup>**

**ROUBAIX**

**184 000 €**



**REFERENCE**

Référence : 2

**CARACTERISTIQUES**

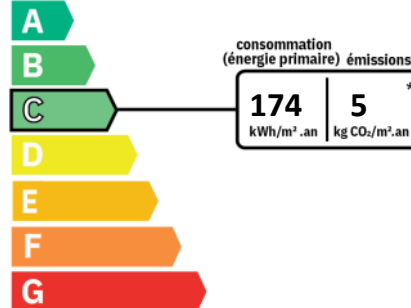
- Rez-de-chaussée
- Surface de 104 m<sup>2</sup>
- Séjour de 54.36 m<sup>2</sup>
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle
- 1 stationnement

**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

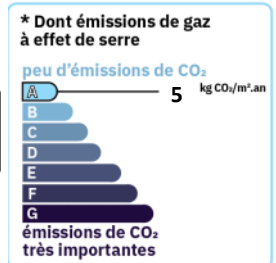
- Exposition : Sud
- Construit en : 1930
- Vitrage : Double
- Huisseries : Aluminium
- Rez-de-chaussée : Oui
- Interphone : Oui
- Assainissement : Tout à l'égout

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



**CONNEXION INTERNET**

- Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
- Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET**



