



LA MADELEINE : MAISON BEL ÉTAGE AVEC CACHET !

REFERENCE

Référence : **13**

CARACTERISTIQUES

 Surface de 104 m²	 Séjour de 29 m²
 5 pièces	 2 chambres
 1 salle	 2 terrasses
 1 stationnement	

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **1930**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

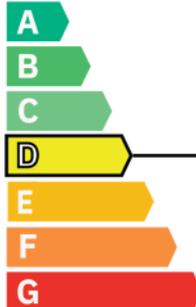
Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

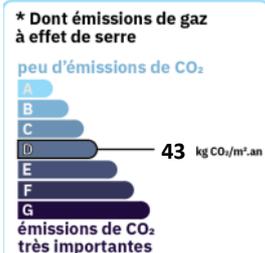
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
199 | **43** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **420 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**



